

EDİRNE BELEDİYE SINIRLARI DAHİLİNDE KARAYOLU ÜZERİ PARK YERLERİ, PARKMETRE VE PARKOMATLI PARKYERLERİ VE GENEL VE BÖLGE OTOPARKLARI YÖNETMELİĞİ

02.06.2006 tarih ve 2006/93-251 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen.

BİRİNCİ BÖLÜM

AMAÇ

Madde 1: Bu yönetmeliğin amacı Edirne Belediye Başkanlığı sınırları içerisinde muhtelif cadde ve sokaklar üzerinde veya ceplerde; cadde ve sokaklar kenarındaki yaya yolunun uygun bölümlerinden faydalanmak suretiyle ve araçların ücretli olarak park edebilmesi gayesiyle tesis edilmiş veya edilecek olan park yerleri ile genel ve bölge otoparkları, parkmetre ve parkomatlı park yerlerinin hangi esas ve usuller ile açılacağı bu park yerlerinin hangi kurum, kuruluş veya kişiler tarafından çalıştırılacağı, izinsiz olarak faaliyet gösteren bu tür park yerlerine uygulanacak cezai hükümler ile denetleme, yürütme ve kapatma ile ilgili esasları ortaya koymak ve yetki konusunda kurumlar arasında yaşanan veya yaşanacak olan çelişkileri gidermek suretiyle, Edirne Belediyesi mücavir alan sınırları içerisindeki otoparkların belirli esas ve usuller dâhilinde tespit edilmesini ve çalıştırılmasını sağlamak.

HUKUKİ DAYANAK:

Madde 2:

A- Bu yönetmelik 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun 79 maddesi ile bu kanuna göre çıkartılmış olan Karayolları Trafik Yönetmeliği'nin 122 ve 151.maddelerini

B- 01.07.1993 tarih ve 21624 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği'nin 3.ve 4.maddeleri

C- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15/p maddeleri.

D- 2918 Sayılı Kanuna göre çıkartılan Karayolu kenarında yapılacak ve açılacak Tesisler Hakkındaki Yönetmelik hükümleri.

KAPSAM: Bu yönetmelik Edirne Belediye Başkanlığı sınırları içinde kalan tüm cadde, sokak ve meydanlar üzerindeki ücretli park yerlerini, parkmetre ve parkomatlı park yerleri ile bölge ve genel otoparklarını, tren istasyonları, gar, otopark ile oluşturulan otoparklar ile ücretli olarak kullanılan Çekici, Kamyon, Otobüs park yerleri ile ücretli olarak kullanılan kamu kurum ve kuruluşlarına ait otopark olmaya müsait boş alan, arazi ve arsaları kapsar.

TANIMLAR

Madde 4:

A- Belediye: Edirne Belediye Başkanlığı'nı

B- Trafik Denetleme Kuruluşu: Belediye Başkanlığına bağlı Trafik Müdürlüğünü

C- Bölge Otoparkları ve Genel Otoparklar: Edirne Belediyesi sınırları içerisinde kalan yerlerde şehrin veya bölgenin mevcut ve gelecekteki şartları ve ihtiyaçları göz önünde bulundurularak imar planları ile düzenlenen ihtiyaca göre veya daha önce İl Trafik Komisyon kararı ile otopark sıkıntısı yaşanan ve gerek görülen bölgelerde alınan kararlar muvacehesinde ilan edilmiş olan gerçek ve tüzel kişiler ile resmi ve özel kurum ve kuruluşlara ait boş alan, arazi ve arsalar ile diğer kamu kurum ve kuruluşları ile özel kişiler tarafından yapılan ve işletilen otoparkları,

D- Karayolu Üzeri Park Yerleri ile Parkmetre ve Parkomatlı Park yerleri: Edirne Belediye sınırları içinde kalan, cadde, sokak, meydan, çıkmaz sokak veya yaya yolunun uygun bölümlerinden faydalanmak suretiyle açılmış olan ve karayolu üzerindeki trafik alçınım

doğrudan ve dolaylı olarak etkilemeyecek şekildeki ceplerde veya uygun durumdaki yol kenarlarında, park edilen süreyi, ücreti ve benzer bilgileri elektronik/mekanik tipte kayıt edecek tarzda imal edilmiş parkmetre ve parkomat makinelerinin veya cihazlarının konulması suretiyle açılmış olan park yerlerini,

E- Otopark görevli kartı: Genel ve Bölge Otoparklarını işletenler ile çalışanlara güvenlik tahkikatı sonrasında sakıncasız olanlara Belediye Başkanlığınca düzenlenen belgeyi

F- Denetleme formu: Daha önce İl ve İlçe Trafik Komisyon kararları doğrultusunda faaliyet gösteren otoparkların bir takvim dahili esasında İşletenin sorumlulukları başta olmak üzere, Otopark ücretleri, tesis ve yardımcı tesisler ile vb. konularında görülen eksikliklerin tespitine ilişkin formu ifade eder.

Bu yönetmelikte yer alan ve açıklaması bulunmayan diğer deyimler için ilgili kanun ve yönetmeliklerde kullanılan tanımlar geçerlidir.

İKİNCİ BÖLÜM

Karayolu Üzeri Park yerleri ile Genel ve Bölge Otoparkların Açılmasına ve Çalıştırılmasına Dair Esaslar

KARAYOLU ÜZERİ PARK YERLERİ:

Madde 5: Karayolu üzeri park yerlerinin taşıt yolu bitişiğinde açılmış veya açılacak olan cep içerisinde olması zorunludur.

Madde 6: Yayaların geçişine engel olmayacak ve tehlikeye düşürmeyecek şekilde ayrılmış, işaretlerle belirlenmiş geniş ve uygun durumdaki yaya yollarına da park izni verilebilir.

Madde 7: Cep açılmayacak durumda olan ancak trafik yoğunluğu bakımından sakıncalı görülmeyen taşıt yolu kenarlarına da gerekli işaretlerin yapılması kaydıyla park yeri izni verilebilir.

Madde 8: Madde 5,6 ve 7 de gösterilmiş olan ücretli park yerlerinin açılması Belediye sınırları içerisinde Belediye Meclisi'nin, Belediye sınırları dışında Mücavir alan içerisinde İl Trafik komisyonu kararı ile olur.

Madde 9: Karayolu üzeri park yerlerinin açılması yönündeki müracaatlar Belediye Sınırları içinde Edirne Belediye Başkanlığına, Belediye Sınırları dışında Mücavir alan içerisinde İl Trafik Komisyonuna yapılır. Bu müracaatlarda; karayolu üzeri park yeri olarak çalıştırılacak olan yerlerin plan ve projeleri, gerekli işaretlemelerin nasıl yapılacağı, talep edilen cadde, sokak meydan ve yol dışı alanların üzerindeki ve yakın çevresindeki trafik akış yönleri, park alanına yapılacak olan giriş ve çıkışlar ile araçların ne şekilde park edecekleri (yatay-düşey-yola paralel vb.) açıkça gösterilir.

Madde 10: Belediye Meclisi veya İl Trafik Komisyonu kararları doğrultusunda karayolu üzeri ücretli park yeri olarak çalıştırılmasına izin verilen bu yerler, Belediyesince düzenlenir. Cep yok ise cep açılır ve işaretlenir. Söz konusu park yerlerini sınırlamak veya belirtmek amacıyla taşıt yolu üzerine seyyar veya sabit direk, kazık, zincir levha, ışık ve benzeri standart yol elemanları dışında herhangi bir şekilde fiziki engel konulamaz. Bu yerler mutlaka sarı renkli yol çizgi boya ile belirlenir ve işaretlenir. Bu işaretlemelerde parka izin verilen araç sayısı park yapılabilecek saatler, park şekli, park yeri başlangıcı ve bitimi vb. hususlar açık olarak gösterilir.

Madde 11: Karayolu üzeri park yerindeki araçlar için karayolunun bakımından sorumlu kuruluş birimince ücret alınabildiği gibi, Karayolu üzeri park yeri ile parkmetre ve parkomatlı park yeri alanının geniş olması belediye görevlisinin sayıca yetersiz kalması

nedeniyle bu park yerine ve park yerindeki araçlara hakim olamaması, araçların usulüne uygun olarak park ettirilmesi ve benzeri konularda Belediyeler hizmet satın alabilir. Bu durumda **5393 sayılı Belediye kanununun 15/p** maddesi doğrultusunda bunların 2. ve 3.ncü kişilere kiraya verilmesi veya işlettirilmesi sağlanır. Bu yerlerin işlettirilmesinde veya kiralanmasında ilgili ihale yasası hükümleri uygulanır.

PARKMETRE VE PARKOMATLI PARK YERLERİ:

Madde 12: Parkmetre ve parkomatlı park yerleri ile ilgili işlemler, bu yönergenin "Karayolu Üzeri Park yerleri" başlığı altındaki 5,6,7,8,9,10 ve 11. maddelerinde gösterildiği şekilde yürütülür.

GENEL VE BÖLGE OTOPARKLARI :

Madde 13: Edirne Belediye sınırları içerisinde muhtelif bölgelerde o bölgenin mevcut veya gelecekteki ihtiyaçları göz önünde bulundurularak düzenlenen gerçek veya tüzel kişiler ile resmi ve özel kurum ve kuruluşlara ait otopark olmaya müsait boş alan, arazi ve arsaları geçici otopark yeri olarak ilan etmek ve bu otoparkları işletebilmesi için sahiplerine veya üçüncü kişilere izin vermek, Belediye Meclisinin kararına bağlıdır.

Madde 14: Bölge otoparkı veya genel otopark açmak isteyen gerçek veya tüzel kişiler ile resmi veya özel kurum ve kuruluşlar bu müracaatlarını öncelikle Belediyeye bağlı İmar Müdürlüğü'nün uygun görüşünü de almak suretiyle Edirne Belediye Başkanlığı'na yaparlar. Yapılan bu teklifler Belediye Meclisinde değerlendirilir. Belediye Meclisine intikal ettirilen bu tekliflere ilişkin dosyada;

- Sahiplik Belgesi (Tapu-Kira Kontratı)
- Vaziyet Planı
- Röperli Kroki
- İmar durumu uygunluk belgesi
- Otopark açma istemi ile ilgili dilekçe.

Bir plan üzerinde gerekli işaretlemeler otopark yeri için başvuru alan yerin yakın çevresindeki Trafik akış yönleri belirtilir. Belediye Meclisinin uygun görerek kabul ettiği genel ve bölge otoparklarına ruhsat verilir. Genel güvenlik ve kamu esenliği bakımından otopark işleticisi ile çalışanları hakkında genel güvenlik tahkikatı yapılacağından bu yerlere ruhsat verilmeden önce bu husus göz önünde bulundurulur ve bu yönergenin 15. maddesinde gösterilen hususların yerine getirilmiş olmasını arar.

Madde 15: Bu yönetmelik de gösterilmiş otopark ve park yerleri için daha önce alınmış olan İl Trafik Komisyonu kararları ve Belediye Meclis kararları ruhsat mahiyetinde olmayıp, bu yerlerin otopark olabileceğine giriş ve çıkışlarının uygun olduğuna dair tespittir. Bu yerlere ruhsat verilmesi işlemi her zaman için Edirne Belediye Başkanlığı ruhsat birimince yapılır. Ruhsat verilirken otoparkın sigorta kapsamında olması, işleticilerinin ve çalışanlarının güvenlik tahkikatının yapılmış olması şartlarının yerine getirilmiş olması şartı aranır.

Madde 16: 5393 sayılı Kanun öncesinde daha önce Belediye Başkanlıklarıca verilen işyeri açma ve işletme ruhsatları kazanılmış hak oluşturur. Otoparkın bulunduğu bölgenin değişen ve gelişen ulaşım alt yapısına paralel olarak zaman içerisinde trafik ve ulaşım açısından sakıncalı hale gelen veya benzer nedenlerle kapatılması zaruri olan bu park yerleri ve otoparklar; teklif aranmaksızın Belediye Meclis kararı ile kapatılır ve verilen otopark ruhsatı Edirne Belediyesi Encümen kararı ile iptal edilir.

Madde 17: Belediye Meclisi, imar durumunda otopark olarak gösterilmemiş yerler için, (İmar Müdürlüğü'nün uygun görüşüyle birlikte) teklif edilmesi halinde o yerin geçici otopark

olarak ilan edilmesi ve bunların sahiplerine veya üçüncü kişilere işletilmesi için izin verebilir. Bu durumda geçici otopark olarak ilan edilen bu yerin imar planında otopark olarak tahsis edilmesi şartı aranmaksızın geçici otopark ruhsatı verilir.

OTOPARK GÖREVLİLERİ VE İŞLETENLER

Madde 19: Genel ve bölge otoparklarını çalıştıran ve işleten kişiler hakkında güvenlik tahkikatı yapılır. Bu kişilerin organize suçlar, terör, hırsızlık ve yüz kızartıcı diğer suçlardan hüküm giymemiş olması veya taksirli suçlar hariç 6 aydan fazla mahkûmiyet cezası almamış olması gerekir.

Madde 20: Genel ve Bölge Otoparklarını işletecek olan kişiler haklarında yapılacak tahkikat ve bu tahkikat sonucu düzenlenecek OTOPIRK GÖREVLİSİ BELGESİ için 2 Adet Nüfus Cüzdan sureti, 2 Adet ikametgâh ilmühaberi, 1 Adet Cumhuriyet Başsavcılığı sabıka sicil kaydı, 3 adet resim ve bir dilekçe ile birlikte Edirne Belediye Başkanlığına müracaat ederler. Bu kişiler hakkında gerekli tahkikatın yapılması Edirne Belediye Başkanlığı tarafından İl Emniyet Müdürlüğünden veya İl Jandarma Komutanlığından talep edilir.

Madde 21: Genel ve Bölge otoparklarını işletenler ile çalışanları için, İl Emniyet Müdürlüğü veya İl Jandarma Komutanlığına bağlı birimlerce güvenlik tahkikatları yapıldıktan sonra sakıncasız olanlara Edirne Belediye Başkanlığınca OTOPIRK GÖREVLİSİ BELGESİ verilir. Bu belge olmadan hiç kimse otopark işletmeciliği yapamaz ve otoparklarda çalışamaz. OTOPIRK GÖREVLİSİ BELGESİ sadece daha önce İl Trafik Komisyonu kararınca ilan edilen otoparklar ile 5393 sayılı kanun gereği Belediye Meclisi tarafından açılması uygun görülen genel ve bölge otoparkları için verilir.

Madde 22: Güvenlik tahkikatı; genel ve bölge otoparklarının işleticisi, özel hukuk tüzel kişileri ise şirketler bakımından yönetim kurulu üyelerinin, diğer oluşumlardan bakımından ise icra organı ve Genel Müdürü hakkında yapılır. Birinci fıkrada belirtilen durumlara düşenlere otopark işletmeciliği izni, çalışanlarına çalışma izni, bu otoparklara ise ruhsat verilmez.

Madde 23: Genel ve bölge otoparklarını işleten veya çalışan kişi ve kurumlarda bir değişiklik olduğunda bu değişiklik yapılmadan önce Edirne Belediye Başkanlığına bilgi verilir. Otoparkın yeni işleticisi ile çalışanı bu madde hükümlerine tabidir. Bu hükme uymayan işletmecilere birincisinde 250 YTL para cezası uygulanır. İkincisinde ise daha önce verilen otopark ruhsatı iptal edilir. Bu işlemler Belediye Encümen kararı ile yapılır.

ÜÇÜNCÜBÖLÜM

Otopark Ücretlerinin Belirlenmesi ve İşletenin Sorumluluğu

OTOPARK ÜCRETLERİ:

Madde 24: Bu yönetmelik de bahse konu karayolu üzeri park yerleri, parkmetre ve parkornatlı park yerleri ile genel ve bölge otoparklarında uygulanacak olan fiyat tarifesi Belediye Meclisi tarafından belirlenir. Belirlenen tarifenin üzerinde ücret alınmaz.

İŞLETENİN SORUMLULUKLARI:

Madde 25: 24.Maddede Belediye Meclisi nin belirlediği fiyat tarifesi, rahatlıkla görülebilecek bir yerde asılı bulundurulur. Bu tarifenin üzerinde ücret aldığı tespit edilenler hakkında yasal işlem yapılır. Bu hükme uymayan işletmecilere birincisinde 250 YTL para

cezası uygulanır. İkincisinde ise verilen otopark ruhsatı iptal edilir. Bu işlemler Belediye Encümen kararı ile yapılır.

Madde 26: Bu yönergede bahsi geçen park yerlerindeki araçlar ile otoparklardaki araçların sigorta kapsamına alınması zorunludur.

Madde 27: Bölge ve genel otoparkları ile karayolu üzeri park yerleri işletenler, ilgili vergi mevzuat kapsamında yazar kasa veya perakende satış fişi bulundurmamak ve aldığı ücret karşılığında belge vermek zorundadır.

Madde 28: Otopark işleticileri, otopark içerisine park etmiş olan araçların herhangi bir şekilde şırsızlık, yangın, emniyeti suiistimal vb. gibi araç sahibinin mağduriyetine neden olabilecek, vuku bulması muhtemel olaylara karışmaması için gerekli diğer tedbirleri almak zorundadır.

TESİS VE YARDIMCI TESİSLER:

Madde 29: Otoparktaki araçların güvenliğini sağlamak açısından otopark etrafı yol cephesi dahil zeminle bitişik olacak şekilde tel örgü veya h: 1.50 cm duvar gibi fiziki engellerle çevrilir. Zemin asfalt, beton, parke taşı veya prefabrik betonla kaplanır. Bu zeminin eğiminin % 12' yi geçmemesi gerekir. Giriş ve çıkışların iniş veya çıkış eğimli olması durumunda zeminin tırtıllı veya kanallı bir şekilde düzenlenmesi, her noktasının rahatlıkla görülebilecek şekilde ışıklandırılması, araç giriş ve çıkışlarının trafik akımını engellemeyecek bir şekilde tesis edilmesi zorunlu olup, otopark dışından güvenlik engeline yakın yerdeki yanmaya müsait ot, odun, çöp kutusu vb. nesnelere kaldırılır.

Ayrıca otopark alanı içerisinde, araç park yerleri çizgileriyle işaretlenir, Otoparkın alanının durumuna göre araç durma noktalarına (h: 0.15 m) araç stoperi, veya bordür taşı konular alan müsaitse yaya kaldırımı tesis edilir,

Genel ve Bölge otoparklarında otopark alanları 5000 m² büyük ise araçların giriş ve çıkışlara yönlendirilmesi için trafik işaret ve levhaları ile otoparkların giriş kapılarına sürücünün görebileceği şekilde park yeri alanının durumuna göre BOŞ veya DOLU yazılı bir levha asılı bulundurulur.

Otopark içerisinde su tahliyesi için drenaj sistemi yapılması zorunludur.

Madde 30: Otoparklarda yanıcı, yakıcı, parlayıcı madde taşıyan araçların, diğer araçlarla aynı bölümde park etmesine izin verilmez. LPG gazı ile çalışan araçlar için ayrı bir park alanı oluşturulur. 800 M² yi geçen otoparklarda yeterli miktarda motosiklet, bisiklet ve mopet cinsi araçlar için park yerleri ayrılır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

DENETİM VE KAPATMA

Madde 31: Bu yönetmelikte bahsi geçen park yerleri ile genel ve bölge otoparkları, Edirne Belediye Başkanlığı Trafik kuruluğu, Defterdarlık, Polis bölgesi sorumluluk alanında Emniyet Müdürlüğüne, İl Jandarma Komutanlığı sorumluluk alanında ise İl Jandarma Komutanlığına bağlı birimler tarafından kendi görev ve yetkileri yönünden kontrol edilir. Yapılacak olan kontroller habersiz olacağı gibi hazırlanacak bir takvim dâhilinde periyodik bir zaman dilimi içerisinde haberli denetimler de yapılabilir.

Yapılan bu denetimlerle ilgili denetleme formu oluşturulur, görülen eksiklik ve aksaksıklar bu denetleme formuna yazılarak form ilgili kurum ve kuruluşlara gönderilir. Bu form üzerinde yer alan eksikliklerin giderilmesi için ilgisine ek süre verilir. Verilen süre sonunda eksikliklerin giderilmediğinin görülmesi halinde bu otopark kapatılır Kapatma işlemleri 16. madde hükümlerine göre yapıldığı gibi 33. madde hükümlerine göre de yapılır.

Madde 32: Bu yönetmelikte bahsi geçen park yerleri ile otoparklar, imar planında yapılacak değişikliklere, İlin gelişen ve değişen trafik alt yapısına, trafik sirkülasyon projelerinde yapılacak değişikliklere bağlı olarak veya genel asayiş ve güvenliğin olumsuz yönde etkilenmesi hallerinde kapatılabilir. Kapatma işlemlerinde aşağıda gösterilen esas ve usuller uygulanır.

a) Trafik güvenliği yönünden kapatma; bu yönetmelikte bahsi geçen park yerleri ile genel ve bölge otoparkları, geçen zaman içerisinde, yakın veya civar çevresindeki trafik düzenini ve güvenliğini bozacak hale geldiğinde kapatılabilir.

Yakın ve civar çevresindeki trafik düzeni ve güvenliğini bozacak hale gelen park yerleri ile otoparklar hakkındaki tespitler, Belediye Başkanlığı Trafik Denetleme kuruluşunca yapılır. Yapılan bu tespitlerle bu yerlerin süresiz olarak kapatılması Belediye Meclisi kararı ile olur. Verilen otopark ruhsatı Edirne Belediyesi Encümen kararı ile iptal edilir.

b) Değişen trafik sirkülasyonuna veya trafik alt yapısına bağlı olarak zorunluluk arz eden kapatma: Belediyesinin gelişen ve değişen trafik alt yapısına bağlı olarak veya o bölgedeki yeni trafik sirkülasyonuna göre kapatılması zorunluluk arz eden park yerleri ile otoparklar Belediye Trafik Denetleme Kuruluşunun görüşü de alınmak suretiyle Belediye Meclisi kararı ile olur. Bu yere verilen otopark ruhsatı Edirne Belediyesi Encümen kararı ile iptal edilir.

c) Suç işlenen suç işleyenlere yataklık yapar hale gelen ve suçluları barındıran civar ve çevresindeki sakinleri süreklilik arz edecek şekilde rahatsız eden ve rahatsızlığa konu olan hususları ikazlara rağmen gidermeyen park yerleri ile otoparklar süresiz olarak kapatılır. Bu hükme giren kapatma işlemi İl Emniyet kuruluşlarının doğrudan Belediye Başkanlığına veya İl Trafik Komisyonuna yapacağı teklif üzerine Belediye Meclisi veya İl Trafik Komisyonu kararı ile olur. Bu Kurumların kararı sonrasında bu yerler Belediye Encümeni kararı doğrultusunda ruhsatı iptal edilerek kapatılır. Gecikmesinde sakınca olan hallerdeki kapatma işlemleri Mülki Amirin onayı ile yapılır ve kapatma işlemi ilk Belediye Meclisi veya İl Trafik Komisyonu gündemine alınarak karara bağlanır ve bu karar sonrası Belediye Encümeni tarafından ruhsat iptal edilerek kapatılır.

BEŞİNCİ BÖLÜM

YÜRÜRLÜK

Madde 33- Bu yönetmelik, Edirne Belediye Meclisi kararı ve bu kararın Edirne Belediye Başkanlığınca onaylanmasını müteakip ilanı ile yürürlüğe girer.

Yürütme .

Madde 34- Bu yönetmeliği Edirne Belediye Başkanlığı yürütür.

Geçici Hükümler

Madde 35- Karayolu üzeri park yerleri parkmetre ve parkomatlı park yerleri ile genel ve bölge otoparkları bu yönetmeliğin ilgililere tebliğ tarihinden itibaren 6 ay içerisinde yönetmeliğe uygun hale getirilmek zorundadır. Süre bitiminde yönergeye hilafında faaliyet gösteren otoparklar kapatılır.